

CONSIDERAȚII PRIVIND DEFINIȚIA ȘI CARACTERELE JURIDICE ALE CONTRACTULUI DE ARENDARE

Bogdan PĂTRAȘCU*, Mihaela-Gabriela BERINDEI**

Résumé

Les auteurs essayent surprendre la figure juridique particulière des contrats des baux ruraux par la mise en évidence des éléments qui sont contenu dans la définition légale et les caractères juridiques des ceux-ci. Cette démarche est considérée utile surtout parce qu'on donne la possibilité d'apprécier plus exacte la conduite des parties. En même temps, les parties peuvent clarifier la modalité d'accomplir leur obligations et aussi la mesure dans laquelle leurs interets suivi dans la conclure des contrats sont satisfaits.

* Bogdan Pătrașcu - cercetător științific gr.II la Institutul de Cercetări Juridice „Acad. Andrei Rădulescu” al Academiei Române, lector univ. dr. la Universitatea Creștină „Dimitrie Cantemir”, e-mail icj_juridic@yahoo.com.

** Mihaela- Gabriela Berindei - cercetător științific la Institutul de Cercetări Juridice „Acad. Andrei Rădulescu” al Academiei Române, e-mail berindei_mihaela@yahoo.com.