

**UNELE CONSIDERAȚII CU PRIVIRE LA APLICAREA  
DISPOZIȚIILOR ART. 6 DIN TITLUL X AL LEGII NR. 247/2005  
PRIVIND CIRCULAȚIA JURIDICĂ A TERENURILOR**

Cristian JORA\*

**Abstract:** Title X of Law no. 247/2005 is regulating the legal circulation on the land, and also providing the possibility of acquiring land ownership in certain favourable terms, by persons who intent to develop large modern and efficient farms within article no. 8. The conditions regarding the acquisition of such land are subject of our analysis, these being regulated by the legal enforced system, although showing certain imperfections that challenge the very possibility of effective appliance of this legal text.

**Key words:** legal circulation of land, land ownership law, exceptional circumstances regarding the acquisition, exemption from taxes.

---

\* Conf. univ. dr. Cristian Jora, Facultatea de Științe Juridice și Administrative, Universitatea Creștină „Dimitrie Cantemir” București, profesor asociat la Facultatea de Drept și Științe Administrative Universitatea „Andrei Șaguna” Constanța, cercetător științific asociat la Institutul de Cercetări Juridice „Acad. Andrei Rădulescu” al Academiei Române.